

## Zápis

### **z 3. zasedání Zastupitelstva obce, které se konalo dne 8. prosince 2014 od 15.00 hodin v podstávkovém domě čp. 424**

starosta obce řádně svolal zasedání Zastupitelstva obce a konstatoval, že je schopné se usnášet a předložil program zasedání.

p. Svoboda před zahájením zasedání předal jménem obce květinu a dar paní Pavlíkové jako poděkování za její dlouholetou práci v ZŠ a MŠ Lipová

Přítomní dle prezenční listiny:

Omluveni:

Program:

1. Kontrola zápisu a usnesení
2. Pronájem zemědělských pozemků ve vlastnictví obce
3. Schválení rozpočtového provizoria
4. Schválení termínu inventur
5. Zadávací dokumentace – Rekonstrukce mostku Lipová
6. Zvýšení ceny za stočné pro rok 2015
7. Smlouva o zápůjčce
8. Prezentace nových webových stránek obce Lipová

pro předložený program hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák František, p. Žák Lukáš, pí Neumannová, p. Staník, p. Klinger, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

#### **Určení ověřovatelů zápisů**

p. Svoboda navrhl ověřovateli zápisu pana Petra Klingera a pana Františka Žáka a zapisovatelem paní Kláru Žákovou

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipová určuje ověřovatele zápisu pana Petra Klingera a pana Františka Žáka a zapisovatelem paní Kláru Žákovou.

Výsledek hlasování

pro: p. Svoboda, p. Žák František, p. Žák Lukáš, pí Neumannová, p. Staník, p. Klinger, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

#### **Usnesení č. 29/2014 bylo schváleno**

##### **1) Kontrola zápisu a usnesení**

p. Svoboda předložil kontrole zápis z 2. zasedání Zastupitelstva obce, dokumenty byly ověřeny bez připomínek, jsou k nahlédnutí v průběhu zasedání a jsou zveřejněny na úřední desce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a bere na vědomí kontrolu plnění usnesení 2. zasedání Zastupitelstva obce, splněna jsou usnesení: č. 23/2014 - 28/2014

výsledek hlasování:

pro: p. Svoboda, p. Žák František, p. Žák Lukáš, pí Neumannová, p. Staník, p. Klinger, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

#### **Usnesení č. 30/2014 bylo schváleno**

##### **2) Pronájem zemědělských pozemků ve vlastnictví obce**

p. Svoboda předložil ke schválení žádost paní Andrei Kaletusové, Heřmanov 126, 405 02 Děčín na pronájem

(pacht) zemědělských pozemků ve vlastnictví obce Lipová za 3 000,-Kč za jeden hektar s každoročním navýšením o 2,5% z nájemní smlouvy a každoroční příspěvek obci jako sponzorský dar ve výši 10 000,-Kč, s platností smlouvy minimálně pět let za účelem sečení travní hmoty a výroby biomasy, za porušení seče či jiného závazku by byla uhrazena pokuta ve výši 1 000,-Kč a případná úhrada prvního pachtovného by byla provedena před podpisem smlouvy samotné

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce zamítlo žádost paní Andrei Kaletusové, Heřmanov 126, 405 02 Děčín na pronájem (pacht) zemědělských pozemků ve vlastnictví obce Lipová za 3 000,-Kč za jeden hektar s každoročním navýšením o 2,5% z nájemní smlouvy a každoroční příspěvek obci jako sponzorský dar ve výši 10 000,-Kč, s platností smlouvy minimálně pět let za účelem sečení travní hmoty a výroby biomasy, za porušení seče či jiného závazku by byla uhrazena pokuta ve výši 1 000,-Kč a případná úhrada prvního pachtovného by byla provedena před podpisem smlouvy samotné, tato nabídka byla zamítnuta z těchto důvodů: nebylo uskutečněno jakékoliv jednání s výše jmenovanou ohledně této nabídky a zastupitelstvo považuje tuto nabídku za nedůvěryhodnou, cena v místě obvyklá je 1 500,-Kč za 1 hektar na rok a cena 3 000,-Kč za 1 hektar na rok byla prokonzultována s místními zemědělci a její výše působí nereálně

Příloha č. 1

Výsledek hlasování

pro: p. Svoboda, p. Žák František, p. Žák Lukáš, pí Neumannová, p. Staník, p. Klinger, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení č. 31/2014 nebylo schváleno**

### **3) Schválení rozpočtového provizoria**

p. Svoboda předložil ke schválení Rozpočtové provizorium na rok 2015 a předal slovo sl. Petrouškové sl. Petroušková podala podrobné informace k Rozpočtovému provizoriu na rok 2015

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schválilo Rozpočtové provizorium na rok 2015

Příloha č. 2

Výsledek hlasování

pro: p. Svoboda, p. Žák František, p. Žák Lukáš, pí Neumannová, p. Staník, p. Klinger, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení č. 32/2014 bylo schváleno**

### **4) Schválení plánu inventur**

p. Svoboda předložil žádost o schválení plánu inventur za rok 2014

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schválilo žádost o schválení plánu inventur za rok 2014 ve dnech 5. 1. 2015-19. 1. 2015

Výsledek hlasování

pro: p. Svoboda, p. Žák František, p. Žák Lukáš, pí Neumannová, p. Staník, p. Klinger, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení č. 33/2014 bylo schváleno**

### **5) Zadávací dokumentace na realizaci projektu Rekonstrukce mostku Lipová**

p. Svoboda předložil ke schválení cenovou nabídku na Zpracování zadávací dokumentace a zajištění zadávacího řízení na stavební práce projektu „Rekonstrukce mostku Lipová od firmy 3L Studio s.r.o. Jiřího z Poděbrad 1435, 470 01 Česká Lípa za cenu 25 000,-Kč bez DPH

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schválilo cenovou nabídku na Zpracování zadávací dokumentace a zajištění zadávacího řízení na stavební práce projektu „Rekonstrukce mostku Lipová od firmy 3L Studio s.r.o. Jiřího z Poděbrad 1435, 470 01 Česká Lípa za cenu 25 000,-Kč bez DPH a pověřilo starostu podpisem smlouvy

1435, 470 01 Česká Lípa za cenu 25 000,-Kč bez DPH a pověřilo starostu podpisem smlouvy  
Příloha č. 3

Výsledek hlasování:

pro: p. Svoboda, p. Žák František, p. Žák Lukáš, pí Neumannová, p. Staník, p. Klinger, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení č. 34/2014 bylo schváleno**

p. Svoboda předložil ke schválení navýšení ceny za stočné na rok 2015, cena se zvyšuje z 37,40 Kč s DPH za 1 m<sup>3</sup> na 42,-Kč s DPH za 1 m<sup>3</sup>, cena nebyla dva roky zvyšována, cena je zvýšena z důvodu inflace a nárůstu provozních nákladů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce rozhodlo o navýšení ceny za stočné na rok 2015, cena se zvyšuje z 37,40 Kč s DPH za 1 m<sup>3</sup> na 42,-Kč s DPH za 1 m<sup>3</sup>, cena nebyla dva roky zvyšována, cena je zvýšena z důvodu inflace a nárůstu provozních nákladů

Výsledek hlasování:

pro: p. Svoboda, p. Žák František, p. Žák Lukáš, pí Neumannová, p. Staník, p. Klinger, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení č. 35/2014 bylo schváleno**

p. Svoboda předložil ke schválení Smlouvu o zápůjčce s firmou Gardeline, Šeříková 405/13, 412 01 Litoměřice na částku 1 000 000,-Kč se sjednanými úroky ve výši 2,8% p.a.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schválilo Smlouvu o zápůjčce s firmou Gardeline, Šeříková 405/13, 412 01 Litoměřice na částku 1 000 000,-Kč se sjednanými úroky ve výši 2,8% p.a. a pověřilo starostu podpisem smlouvy

Příloha č. 4

Výsledek hlasování:

pro: p. Svoboda, p. Žák František, p. Žák Lukáš, pí Neumannová, p. Staník, p. Klinger, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení č. 36/2014 bylo schváleno**

p. Svoboda předložil ke schválení cenovou nabídku na tvorbu nových webových stránek obce Lipová, webové stránky budou dokončeny do 30. 1. 2014 za cenu 20 000,-Kč, v ceně je zahrnuta údržba webu

p. Svoboda požádal o prezentaci grafického návrhu stránek p. Staníka a p. Štanderu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schválilo cenovou nabídku na tvorbu nových webových stránek obce Lipová, webové stránky budou dokončeny do 30. 1. 2014 za cenu 20 000,-Kč, v ceně je zahrnuta údržba webu

Výsledek hlasování:

pro: p. Svoboda, p. Žák František, p. Žák Lukáš, pí Neumannová, p. Staník, p. Klinger, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení č. 37/2014 bylo schváleno**

Starosta obce ukončil zasedání v 17.00 hodin

p. Svoboda Pavel .....  
starosta obce

p. Klinger  
ověřovatel zápisu

p. Žák František  
ověřovatel zápisu



## Usnesení

**z 3. zasedání Zastupitelstva obce, které se konalo dne 8. prosince 2014 od 15.00 hodin v podstávkovém domě čp. 424**

-----  
Zastupitelstvo obce projednalo následující program a přijalo níže uvedená usnesení

- Program:
1. Kontrola zápisu a usnesení
  2. Pronájem zemědělských pozemků ve vlastnictví obce
  3. Schválení rozpočtového provizoria
  4. Schválení termínu inventur
  5. Zadávací dokumentace – Rekonstrukce mostku Lipová
  6. Zvýšení ceny za stočné pro rok 2015
  7. smlouva o zápůjčce
  8. Prezentace nových webových stránek obce Lipová

### **Usnesení č. 29/2014 – bylo schváleno**

Zastupitelstvo obce určuje ověřovatele zápisu p. Klingera, p. F. Žáka, zapisovatele pí Žákovou  
Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák František, p. Žák Lukáš, pí Neumannová, p. Staník, p. Klinger, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

### **Usnesení č. 30/2014 – bylo schváleno**

Zastupitelstvo obce projednalo a bere na vědomí kontrolu plnění usnesení 2 zasedání Zastupitelstva obce, splněna jsou usnesení: č. 23/2014 - 28/2014

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák František, p. Žák Lukáš, pí Neumannová, p. Staník, p. Klinger, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

### **Usnesení č. 31/2014 – bylo schváleno**

Zastupitelstvo obce zamítlo žádost paní Andrei Kaletusové, Heřmanov 126, 405 02 Děčín na pronájem (pacht) zemědělských pozemků ve vlastnictví obce Lipová za 3 000,-Kč za jeden hektar s každoročním navýšením o 2,5% z nájemní smlouvy a každoroční příspěvek obci jako sponzorský dar ve výši 10 000,-Kč, s platností smlouvy minimálně pět let za účelem sečení travní hmoty a výroby biomasy, za porušení seče či jiného závazku by byla uhrazena pokuta ve výši 1 000,-Kč a případná úhrada prvního pachtovného by byla provedena před podpisem smlouvy samotné, tato nabídka byla zamítnuta z těchto důvodů: nebylo uskutečněno jakékoliv jednání s výše jmenovanou ohledně této nabídky a zastupitelstvo považuje tuto nabídku za nedůvěryhodnou, cena v místě obvyklá je 1 500,-Kč za 1 hektar na rok a cena 3 000,-Kč za 1 hektar na rok byla prokonzultována s místními zemědělci a její výše působí nereálně

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák František, p. Žák Lukáš, pí Neumannová, p. Staník, p. Klinger, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

### **Usnesení č. 32/2014 – bylo schváleno**

Zastupitelstvo obce schválilo Rozpočtové provizorium na rok 2015

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák František, p. Žák Lukáš, pí Neumannová, p. Staník, p. Klinger, p. Šeda

proti: 0  
zdržel se: 0

**Usnesení č. 33/2014 – bylo schváleno**

Zastupitelstvo obce schválilo žádost o schválení plánu inventur za rok 2014 ve dnech 5. 1. 2015-19. 1. 2015

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák František, p. Žák Lukáš, pí Neumannová, p. Staník, p. Klinger, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení č. 34/2014 – bylo schváleno**

Zastupitelstvo obce schválilo cenovou nabídku na Zpracování zadávací dokumentace a zajištění zadávacího řízení na stavební práce projektu „Rekonstrukce mostku Lipová od firmy 3L Studio s.r.o. Jiřího z Poděbrad 1435, 470 01 Česká Lípa za cenu 25 000,-Kč bez DPH a pověřilo starostu podpisem smlouvy

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák František, p. Žák Lukáš, pí Neumannová, p. Staník, p. Klinger, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení č. 35/2014 – bylo schváleno**

Zastupitelstvo obce rozhodlo o navýšení ceny za stočné na rok 2015, cena se zvyšuje z 37,40 Kč s DPH za 1 m3 na 42,-Kč s DPH za 1 m3, cena nebyla dva roky zvyšována, cena je zvýšena z důvodu inflace a nárůstu provozních nákladů

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák František, p. Žák Lukáš, pí Neumannová, p. Staník, p. Klinger, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení č. 36/2014 – bylo schváleno**

Zastupitelstvo obce schválilo Smlouvu o zápůjčce s firmou Gardeline, Šeříková 405/13, 412 01 Litoměřice na částku 1 000 000,-Kč se sjednanými úroky ve výši 2,8% p.a. a pověřilo starostu podpisem smlouvy

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák František, p. Žák Lukáš, pí Neumannová, p. Staník, p. Klinger, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení č. 37/2014 – bylo schváleno**

Zastupitelstvo obce schválilo cenovou nabídku na tvorbu nových webových stránek obce Lipová, webové stránky budou dokončeny do 30. 1. 2014 za cenu 20 000,-Kč, v ceně je zahrnuta údržba webu

Hlasovali:

pro: p. Svoboda, p. Žák František, p. Žák Lukáš, pí Neumannová, p. Staník, p. Klinger, p. Šeda

proti: 0

zdržel se: 0

.....  
Pavel Svoboda  
starosta obce

.....  
František Žák  
místostarosta obce

vyvěšeno: 17. prosince 2014  
sejmuto: 03.ledna 2015



<b>POTVRZENÍ</b> o vyvěšení na úřední desce OÚ Lipová včetně delikvence přístupu do správního řádu v platném znění.	
<b>Datum vyvěšení:</b> 17.12.2014	<b>Datum sejmutí:</b> 3.1.2015
<b>Obecní úřad Lipová</b> 407 81 Lipová 422	<b>Podpis:</b> <i>František Žák</i>



**Příloha č. 1 ke směrnici Inventarizace majetku a závazků č. 5/2011**

Účetní jednotka: Obec Lipová IČ: 00261505 DIČ: CZ00261505

Vydává: Pavel Svoboda, starosta

Platnost: od 31.12.2014 do 31.01.2015

Ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a prováděcího předpisu č. 270/2010 stanovují tento plán inventur:

Periodická inventura majetku a závazků obce bude provedena k rozvahovému dni 31.12.2014 pro tyto inventarizační položky:

Název majetku	SU
1) Software	013
2) Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018
3) Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019
4) Stavby	021
5) Stamostatné movité věci a soubory movitých věcí	022
6) Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028
7) Pozemky	031
8) Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041
9) Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042
10) Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069
11) Zásoby	112
12) Základní běžný účet	231
13) Pokladna	261
14) Peníze na cestě	262
15) Ceniny	263
16) Odběratelé	311
17) Krátkodobé poskytnuté zálohy	314
18) Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315
19) Dodavatelé	321
20) Zaměstnanci	331
21) Zúčtování s institucemi sociál. zabez. a zdrav. poj.	336
22) Jiné přímé daně	342
23) Daň z přidané hodnoty	343
24) Pohledávky za ústředními rozpočty	346
25) Přijaté zálohy na transfery	374
26) Ostatní krátkodobé závazky	378
27) Výnosy příštích období	384
28) Dohadné účty aktivní	388
29) Dohadné účty pasivní	389
30) Jmění účetní jednotky	401
31) Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403
32) Oceňovací rozdíly při změně metody	406
33) Ostatní fondy (sociální fond)	419



34) Dlouhodobé úvěry	451
35) Ostatní majetek	903
36) Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jin. zdroj.	943
37) Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999

Inventura bude zahájena dne 5.1.2015 a ukončena dne 19.1.2015. Z této inventury budou pořízeny inventurní soupisy majetku a závazků.

Zahájení činnosti inventurní komise pro inventarizační položky je ke dni 5.1.2015, ukončení ke dni 31.1.2015.

Zpracování soupisů bude ukončeno dne 19.1.2015. Veškeré inventarizační a zúčtovatelné rozdíly musí být proúčtovány k datu zpracování účetní závěrky, tj. 31.12.2014. Inventarizační zpráva musí být zpracována do 31.1.2015.

Při inventarizaci majetku se postupuje dle směrnice č. 5/2011. Členové inventarizační komise jsou povinni postupovat dle vyhlášky č. 270/2010 Sb., a dle vnitřní směrnice k inventarizaci obce. Za tímto účelem jsou povinni se s oběma předpisy seznámit, dále i se závaznými vzorovými tiskopisy do 31.12.2014.

Členové inventarizační komise včetně předsedy se zúčastní proškolení k provádění inventarizace dne 8.12.2014 v 18 hodin a svoji účast potvrdí na prezenční listině účastníků k proškolení.

K zajištění inventarizace se zřizuje tato inventarizační komise:

Předseda: František Žák      Členové: Věra Neumannová, Klára Žáková

**Jméno a příjmení****Podpisový vzor**

František Žák

.....

Věra Neumannová

.....

Klára Žáková

.....

Druh majetku:      - Drobný dlouhodobý nehmotný majetek, ostatní dlouhodobý nehmotný majetek, dlouhodobý hmotný majetek, drobný dlouhodobý hmotný majetek, pozemky, zásoby, nedokončený dlouhodobý majetek  
- Hotovost, běžné účty, úvěrový účet, pohledávky, závazky, vlastní zdroje, podrozvahová evidence, ostatní dlouhodobý finanční majetek

V Lipové dne 8.12.2014

.....  
Pavel Svoboda  
starosta

