



Vaše žádost ze dne: 26.11.2013  
Naše č. j.: **OSÚ/10122/2013/5/2013/muj**  
Spis. znak: 330 - V/5  
Vyřizuje: Müller  
Telefon: 412 315 337  
E-mail: muller@mesto-sluknov.cz  
Datum: **13.01.2014**

Stavebník  
Obec Lipová  
č. p. 422  
407 81 Lipová

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Městský úřad Šluknov, odbor stavební úřad, obdržel dne 26.11.2013 od stavebníka Obce Lipová, IČ 002 61 505, č. p. 422, Lipová, žádost o povolení změny stavby před dokončením, týkající se **prodloužení lhůty k dokončení stavby „Veřejné osvětlení Lipová“** na pozemcích v kat. území Lipová u Šluknova a obci Lipová, tak jak je zakresleno ve výkresech situace rozvodu VO (a až e) v měřítku 1:500, které jsou součástí předložené projektové dokumentace **do 31.12.2016**. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o povolení změny stavby před jejím dokončením.

Stavba byla povolena stavebním povolením č. j.: OSÚ/3852/2011/574/2011/muj ze dne 20.09.2011.

Po projednání žádosti v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení stavebně správního řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, Městský úřad Šluknov, odbor stavební úřad, jako obecný stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), rozhodl podle ustanovení § 118 stavebního zákona takto:

Změna výše uvedené stavby před jejím dokončením, se stavebníkovi Obci Lipová, IČ 002 61 505, č. p. 422, Lipová,

### **p o v o l u j e**

v tomto rozsahu:

Lhůta k dokončení stavby „**Veřejné osvětlení Lipová**“ na pozemcích v kat. území Lipová u Šluknova a obci Lipová, tak jak je zakresleno ve výkresech situace rozvodu VO (a až e) v měřítku 1:500, které jsou součástí předložené projektové dokumentace, uvedená v podmínce č. 20 stavebního povolení se prodlužuje

do **31.12.2016**.

Ostatní podmínky stavebního povolení zůstávají v platnosti.

Účastníkem řízení je podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, Obec Lipová, IČ 002 61 505, č. p. 422, 407 81 Lipová.

### **O d ů v o d n ě n í**

Dne 26.11.2013 podal stavebník Obec Lipová, IČ 002 61 505, č. p. 422, Lipová, žádost o povolení změny výše uvedené stavby před jejím dokončením, spočívající v prodloužení lhůty k dokončení do 31.03.2016, jako důvod pro prodloužení lhůty stavebník uvádí finanční a časové problémy a probíhající souběžná stavba rekonstrukce rozvodů NN.

Odbor stavební úřad opatřením č. j.: OSÚ/10318/2013/5/2013/muj ze dne 04.12.2013 oznámil zahájení řízení o povolení změny stavby před dokončením účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož je stavebnímu úřadu rozestavěná stavba dobře známa a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované změny, upustil od místního šetření a ústního jednání. Odbor stavební úřad pro uplatnění námitek a připomínek stanovil v souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona lhůtu do 10 dnů ode dne obdržení oznámení.

V průběhu řízení odbor stavební úřad přezkoumal žádost o povolení změny stavby ve smyslu § 118 stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy veřejné zájmy. V průběhu řízení, ve stanovené lhůtě, nikdo z účastníků řízení námitky nepodal, a proto odbor stavební úřad má za to, že nemají ke změně žádné připomínky a námitky. Žádost o změnu stavby byla doložena zdůvodněním, proč nemohla být dokončena v termínu do 24 měsíců od nabytí právní moci stavebního povolení. Vzhledem k tomu, že stanovenou lhůtu k dokončení stavby není možné z důvodů výše uvedených dodržet, odbor stavební úřad vyhověl žádosti a ve výroku stanovil novou lhůtu pro dokončení stavby do 31.12.2016. Další náležitosti zůstávají podle podmínek uvedených v původním rozhodnutí – stavebním povolení č. j.: OSÚ/3852/2011/574/2011/muj ze dne 20.09.2011 s nabytím právní moci dne 25.10.2011. Stavebník doložil v průběhu řízení doklad o zaplacení správního poplatku.

V řízení o změně stavby před jejím dokončením nebyly zjištěny žádné okolnosti, které by bránily jejímu povolení. Proto bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku rozhodnutí uvedeno.

### Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu Ústí nad Labem, Velká Hradební 3118/48, 403 71 Ústí nad Labem, podáním u Městského úřadu Šluknov, odboru stavební úřad.

U doručování do vlastních rukou adresáta podle § 20 a § 21 správního řádu se lhůta pro podání odvolání počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. U doručování veřejnou vyhláškou dle § 25 správního řádu se písemnost považuje za doručenou 15. dnem po vyvěšení.

Včas podané odvolání má odkladný účinek.



Ing. Stanislav Mašek v. r.  
vedoucí odboru stavební úřad

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno OÚ Lipová a MěÚ Šluknov po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce v místě obvyklém. Usnesení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Podklady jsou k nahlédnutí na MěÚ Šluknov, stavebním úřadu.

Po vyvěšení OÚ Lipová a MěÚ Šluknov sejmутí a vyvěšení potvrdí a rozhodnutí zašle zpět.

Vyvěšeno dne 15. 01. 2014 Sejmuto dne 31. 01. 2014  
Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí usnesení.

#### Doručuje se

##### Účastníci řízení

a) dle § 27 odst. 1 správního řádu a § 113 odst. 3 stavebního zákona (doručuje se jednotlivě) stavebník

b) dle § 27 odst. 2 správního řádu a § 109 staveb. zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou dle § 25 správního řádu)

##### Dotčené orgány

MěÚ Rumburk, odbor životního prostředí, tř. 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk

MěÚ Rumburk, odbor kom. věcí, silniční správní úřad, tř. 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk

MěÚ Rumburk, státní památková péče, tř. 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk

OÚ Lipová, silniční správní úřad, č. p. 422, 407 81 Lipová

##### Pro úřední desku

OÚ Lipová, č. p. 422, 407 81 Lipová

MěÚ Šluknov, nám. Míru 1, 407 77 Šluknov

##### Vlastní

Rozhodnutí obsahuje celkem 2 strany.