

SMLOUVA O DÍLO

č. 005-151-BC (dle evidence zhotovitele)

uzavřená dle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění

ODDÍL I - SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Obec Lipová

Sídlo: Lipová č. p. 422, 407 81

Zastoupený: Pavlem Svobodou, starostou

Telefon, fax: 412 391 390, 412 391 225

Email: info@lipova.cz

IČ: 00261505

Bankovní spojení: ČSOB a.s., č. ú. 213100291/0300

(dále jen objednatel)

Zhotovitel: 3L studio s.r.o.

Sídlo: Jiřího z Poděbrad 1435, 470 01 Česká Lípa

zapsaný v OR u KS Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 19364

zastoupený: Ing. Michalem Ludvíkem, jednatelem

Telefon, fax: 222327004, 222327016

IČ: 25462644

DIČ: CZ25462644

Bankovní spojení: GE Capital Bank, č.ú. 163281708/0600

(dále jen zhotovitel)

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

ODDÍL II – PŘEDMĚT SMLOUVY

- Objednatel zadává zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje, že provede a objednateli předá řádně dokončené dílo, spočívající v inženýrské a poradenské činnosti na projektu: **Rekonstrukce kostela svatého Šimona a Judy v Lipové** (dále jen „projekt“).
- Dílo bude provedeno v rozsahu:
Zpracování žádosti
 - seznámení se s podklady, podle kterých se připravuje zprostředkujícími orgány požadovaná dokumentace
 - vypracování seznamu požadovaných příloh
 - zpracování **žádosti o dotaci z Regionálního operačního programu NUTS II Severozápad pro období 2007 - 2013** (dále také jako „ROP SZ“) v rámci jeho výzvy č. 51, pro výše uvedený projekt dle postupů a osnov řídicího orgánu / zprostředkujícího subjektu, v souladu s aktuálně

- platnými dokumenty a pokyny pro danou výzvu pro předkládání žádostí, v počtu vyhotovení dle požadavků žadatele
- elektronické vložení žádosti do požadovaného systému (Benefit 7) a předání přístupových údajů (uživatelského jména a hesla) objednateli
 - vypořádání všech případných připomínek a požadavků Úřadu regionální rady regionu soudržnosti Severozápad (dále také jako „ÚRR SZ“) na doplnění podkladů k odevzdané žádosti
 - při zpracování žádosti budou respektovány požadavky ROP SZ pro podání žádosti a přihlédnuto ke způsobu, jakým jsou projekty hodnoceny
3. Závazkem objednatele dle této smlouvy je řádně a včas zhotovené dílo převzít a za toto dílo zhotoviteli zaplatit za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
 4. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad podkladů předložených k realizaci díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho písemném odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty. Tohoto ustanovení bude použito přiměřeně v případě, kdy během provádění činnosti bude nutno provést činnosti, které nemohly být předpokládány před podpisem této Smlouvy o dílo. O takovém stavu však musí zhotovitel neprodleně informovat oprávněného zástupce objednatele. O těchto změnách uzavřou obě strany Dodatek ke smlouvě o dílo, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla a ceny díla.
 5. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, které zhotovitel ocení. O těchto změnách uzavřou obě strany Dodatek ke smlouvě o dílo, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla a ceny díla.

ODDÍL III – CENA PRACÍ

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu dle odd. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran v souladu s § 2, zákona č.526/90 Sb. o cenách ve znění pozdějších předpisů. Nárok zhotovitele na sjednanou cenu vzniká provedením díla a jeho převzetím objednatel.
2. Celkovou cenou za zhotovení díla se rozumí cena smluvní, pevná, konečná a nepřekročitelná. Cena je nezávislá na průběhu inflace a kurzu Kč a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla.

Zpracování žádosti	165.000,-
Celková cena prací bez DPH	165.000,-
DPH (21%)	34.650,-
Celková cena prací včetně DPH	199.650,-

Slovy: Stošedesát pět tisíc korun českých bez DPH.

- 2.1. Cena za dodatečně požadované práce bude sjednána oběma stranami v každém jednotlivém případě.
- 2.2. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatel včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu. Oceňování víceprací bude prováděno na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami.
3. Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo zaplatit ve výši a termínech sjednaných dle této smlouvy.
4. V případě, že dojde ke zrušení nebo odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele bude zhotovitel práce rozpracované ke dni zrušení nebo odstoupení fakturovat objednateli ve výši rozsahu vykonaných prací podílem z dohodnuté odměny.

ODDÍL IV – TERMÍN, MÍSTO A ZPŮSOB PLNĚNÍ

1. Zhotovitel provede objednané dílo podle odd. II. této smlouvy v následujících termínech:
 - 1.1. Zahájení: v den podpisu této smlouvy
 - 1.2. Ukončení: k termínu ukončení příjmu žádostí v dané výzvě, doručení žádosti v elektronické i listinné podobě vč. požadovaných příloh do příslušného pracoviště ÚRR SZ do dne ukončení příjmu žádostí, tj. do 13. 12. 2013 12:00 hod, a po vypořádání požadavků na dodatečné administrativní doplnění žádostiTermín dodatečně požadovaných prací bude dohodnut oběma stranami v každém jednotlivém případě.
2. Závazek zhotovitele je splněn řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli v dohodnutém místě plnění. Plnění dle oddílu II. této smlouvy bude předáno objednateli po dokončení a to v klasické formě na papíře v rozsahu a obsahu oddílu II. této smlouvy, jako hmotně zachycený výsledek činnosti.
3. Stanovená doba realizace díla se prodlouží o dobu prodlení, která vznikla na základě překážek, které nejsou na straně zhotovitele.
4. Zhotovitel navržený termín prodloužení dokončení prováděného díla s objednatelem projedná a nechá jím odsouhlasit.
5. Místem plnění se rozumí místo předání plnění, jímž se stanoví sídlo objednatele uvedené v této smlouvě.
6. Objednatel se zavazuje řádně dokončené smlouvené práce přebírat za předpokladu splnění závazků vyplývajících z předmětu plnění zhotovitelem a to i před sjednaným termínem data plnění
7. O předání a převzetí bude vyhotoven písemný protokol, který podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran nebo jimi pověřenými zástupci.

ODDÍL V - PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Obě strany se dohodly, že objednatel uhradí předmět plnění na základě faktury zhotovitele dle podmínek uvedených v odd. III. a IV.
 1. Zpracování žádosti včetně přílohy Doplnující informace žádosti:
 1. **Právo fakturovat částku 85.000,- bez DPH má zhotovitel v okamžiku odevzdání řádně dokončeného díla objednateli.**
 2. **Právo fakturovat 80.000,- bez DPH má zhotovitel po odevzdání řádně dokončeného díla objednateli, avšak ne dříve než v 07/2014.**
2. Splatnost faktur se sjednává na 14 dnů ode dne doručení objednateli.
3. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti stanovené v § 28 zákona č. 235/2004 Sb. ČR v platném znění. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu před uplynutím její splatnosti v případě, že neobsahuje zákonem stanovené náležitosti, nebo obsahuje nesprávné či neúplné údaje. Objednatel je povinen uvést důvod vrácení faktury. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti od doručení opraveného dokladu objednateli. Dnem zaplacení se rozumí den zúčtování fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.

ODDÍL VI - SANKCE

1. V případě neplnění termínů ze strany zhotovitele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 0,05% z ceny nesplněné etapy díla za každý i započatý kalendářní den prodlení. Tím není dotčen nárok objednatele na náhradu škody ve smyslu příslušných ustanovení Obchodního resp. Občanského zákoníku ČR v platných zněních.
2. Neuhradí-li objednatel oprávněnou fakturu zhotovitele ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení. Toto ustanovení neplatí v případech: vyšší moc (válna, mobilizace, živelní pohroma); prodlení způsobeného vícepracemi (pouze pokud rozsah těchto prací výrazně změní charakter sjednaného díla) odsouhlasenými

dle příslušných ustanovení této smlouvy či při zjištění překážek, které by znemožňovaly provádět dílo dohodnutým způsobem a které nezavinil zhotovitel; při věcných změnách předmětu plnění. Pak se prodlužuje lhůta pro dokončení díla stanovená v odd. IV.1. této smlouvy po dohodě o doby, které se budou rovnat době přerušeni či prodlení.

3. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení.
4. Za podstatné porušení smluvních povinností zhotovitele se považuje, je-li zhotovitel v prodlení s plněním o dobu delší než 30 dnů. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, je-li objednatel v prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury po dobu delší než 30 dnů.
5. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost těchto faktur je 14 dnů po jejich doručení povinné straně.

ODDÍL VII - ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel odpovídá za vady předmětu díla. Za vady vzniklé po odevzdání díla odpovídá jen tehdy, když byly způsobeny porušením jeho povinností.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele, a zhotovitel nemohl zjistit jejich nevhodnost.
3. Objednatel uplatní případnou odpovědnost za vady jejich písemným oznámením a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Na tomto základě zhotovitel v dohodnuté přiměřené lhůtě odstraní existující vady.

ODDÍL VIII – SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli při provádění díla potřebnou součinnost a veškeré relevantní formace a podklady, které jsou nutné k řádnému provedení díla, na základě zhotovitelem vypracovaného soupisu, a to v termínu uvedeném v odd. IX.1.
2. Veškeré předané informace a podklady budou užity výhradně pro účely provedení díla. Zhotovitel není oprávněn poskytnout informace a podklady, které nejsou běžně dostupné, třetím osobám a je povinen zajistit, aby nebyly třetím osobám zpřístupněny.
3. Zhotovitel je povinen předat objednateli veškeré informace, které jsou nezbytné pro další administraci žádosti o dotaci a pro plnění dalších budoucích povinností ve vztahu k ROP SZ.
4. Smluvní strany jsou povinny sdělit si navzájem a bez odkladu případný vznik okolností bránících řádnému plnění této smlouvy, a to včetně případů vyšší moci, a ihned se sejít k řešení vzniklé situace.
5. Objednatel se zavazuje na výzvu zhotovitele odsouhlasit písemnou formou do 3 pracovních dnů předkládaná řešení, případně změny a jiné návrhy na řešení předmětu díla, respektive navržené úpravy a postupy, nebo ve stejné lhůtě uplatnit své připomínky.
6. V případě, že kterákoliv ze smluvních stran zjistí skutečnost, která zakládá důvodné obavy, že se nepodaří vytvořit dílo podle sjednaných podmínek stanovených touto smlouvou, zavazují se smluvní účastníci ke společnému jednání s cílem upravit předmět plnění, čas plnění či vzájemný smluvní vztah a to ve lhůtě do 5 pracovních dnů následujících po dni, v němž některá ze smluvních stran tuto skutečnost zjistila.

ODDÍL IX - PODKLADY

1. Objednatel předá zhotoviteli následující podklady v termínu nejpozději 7 dnů od předložení seznamu vyhotoveném zhotovitelem:
 - pověření k zastupování objednatele - plnou moc
 - veškerou objednatel dosažitelnou dokumentaci, dle odd.VIII.1., na základě seznamu vyhotoveném zhotovitelem do 7 dnů od zahájení dílčích prací
2. Objednatel odpovídá za to, že předané podklady a doklady nebudou mít žádné právní a věcné vady. Zhotovitel provede jejich kontrolu. Případné nedostatky budou operativně řešeny s objednatel. V

případě prodlení objednatele s předáním těchto podkladů (i pouze jednotlivého z nich) může být mezi objednatelem a zhotovitelem sjednán nový termín zhotovení díla (na žádost zhotovitele).

ODDÍL X - ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel je oprávněn použít dílo-předmět této smlouvy výlučně k účelu, pro nějž dílo objednal. Jeho jiné využití je podmíněno výslovným souhlasem zhotovitele.
2. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze formou písemných dodatků řádně potvrzených smluvními stranami.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou /2/ stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom /1/.
4. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma účastníky.
5. Tato smlouva se řídí obchodním zákoníkem a dalšími obecně platnými právními předpisy České republiky.
6. Zanikne-li závazek provést dílo z důvodů na straně objednatele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli škodu, která mu tím vznikla. Výši škody musí zhotovitel prokazatelně doložit.
7. Smluvní strany sjednávají, že pokud v důsledku změny či odlišného výkladu právních předpisů anebo judikatury soudů bude u některého ustanovení této smlouvy shledán důvod neplatnosti právního úkonu, smlouva jako celek nadále platí, přičemž za neplatnou bude možné považovat pouze tu část, které se důvod neplatnosti přímo týká. Strany se zavazují toto ustanovení doplnit či nahradit novým ujednáním, které bude odpovídat aktuálnímu výkladu právních předpisů, aby smyslu a účelu této smlouvy bylo dosaženo.
8. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že se s touto smlouvou pozorně seznámily, jejímu obsahu a znění rozumí, že smlouva vyjadřuje jejich skutečnou, svobodnou a vážnou vůli a že nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují níže své podpisy.

V Lipové dne 10. 12. 2013.

Za objednatele:

.....
Pavel Svoboda, starosta
Obec Lipová



Za zhotovitele:

.....
Ing. Michal Ludvík, jednatel
3L studio s.r.o.

3 L studio s.r.o. ①
Jiřího z Poděbrad 1435
470 01 Česká Lípa
IČ: 254 62 644