

Obec Lipová  
okres Děčín

## U s n e s e n í

ze 16. zasedání Zastupitelstva obce  
konaného dne 26. března 2012

---

Zastupitelstvo obce projednalo následující program a přijalo níže uvedená usnesení

- Program :
1. Kontrola zápisu a usnesení
  2. Rozpočet na rok 2012
  3. Odpisové plány, příspěvkové organizace
  4. Inventarizace majetku
  5. Pozemky
  6. Veřejné osvětlení, nákup kopírky
  7. Různé
    - Smlouva o dílo
    - revokace usnesení
    - značení ulic
    - pamětní deska
    - žádost na byt
    - žádost o finanční příspěvek
    - exekuce
    - letecké snímkování
    - encyklopedie o Ústeckém kraji

doplnění programu : Dotace na provoz info centra, zámek , oprava parkoviště,

### Usnesení č. 199/2012

Zastupitelstvo obce určuje ověřovatele zápisu p. Žáka, p. Šedu, zapisovatelem pí. Jiřincovou,

Hlasovali :

pro : p. Svoboda, Ing. Hentschel, pí. Gajdošová, pí. Neumannová, p. Šeda, p. Žák,

proti : 0

zdržel se : 0

### Usnesení č. 200/2012

Zastupitelstvo obce projednalo a bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z 15 zasedání Zastupitelstva obce,

splněna jsou usnesení č. 194 - 198/2012,

Hlasovali :

pro : p. Svoboda, Ing. Hentschel, pí. Gajdošová, pí. Neumannová, p. Žák, p. Šeda,

proti : 0

zdržel se : 0

### Usnesení č. 201/2012

Zastupitelstvo obce schválilo rozpočet na rok 2012 - příloha č. 1,

příjmy : 7 488 470,- Kč

výdaje : 7 936 744,- Kč

financování : 488 274,- Kč

Hlasovali :

pro : p. Svoboda, pí. Gajdošová, p. Šeda, pí. Neumannová, p. Žák,

proti : Ing. Hentschel

zdržel se : 0

### **Usnesení č. 202/2012**

Zastupitelstvo obce schválilo odpisový plán Obce Lipová pro rok 2012 - příloha č. 2,

Hlasovali :

pro : p. Svoboda, Ing. Hentschel, pí. Gajdošová, p. Šeda, pí. Neumannová, p. Žák,

proti : 0

zdržel se : 0

### **Usnesení č.203/2012**

Zastupitelstvo obce schválilo pro rok 2012 příspěvkové organizaci Domov důchodců Lipová : - příloha č. 3,

- Závazné ukazatele pro rok 2012,

- Návrh na rozdělení výsledku hospodaření za rok 2011,

- účetní odpisový plán na rok 2012,

- žádost o přijetí finančního daru,

Hlasovali :

pro : p. Svoboda, Ing. Hentschel, pí. Gajdošová, p. Šeda, pí. Neumannová, p. Žák,

proti : 0

zdržel se : 0

### **Usnesení č. 204/2012**

a) Zastupitelstvo obce bere na vědomí Finanční rozvahu k zajištění provozu pro rok 2012,

b) Zastupitelstvo obce ukládá řediteli Domova důchodců Lipová odstranit opatření, doporučení dílčích nedostatků z Protokolu o výsledcích nezávislé kontroly hospodaření podle zákona č. 320/2001 Sb., za období 4 - 12/2011 :

- vyhodnocení opatření k roku 2010 : provádět včasné rozpočtové změny, včas žádat zřizovatele o změny závazných ukazatelů - trvá,

- vypracovat pravidla pro interní výběrová řízení na investiční a neinvestiční akce nad 100 tis. Kč jednotlivě a řídit se jimi - trvá,

- opatření, doporučení k roku 2011 :

- zajistit správnost rozlišování nákladů na opravy a technické zhodnocení dlouhodobého majetku,

- zajistit fyzické označení majetku inventárními čísly,

- ujasnit platnost směrnice 12/2009 - Vnitřní kontrolní systém,

- zařadit a zaúčtovat pořízený DDHM pokladní doklad č. V091030,

- aktualizaci kalkulace na praní prádla u poskytovaných služeb v rámci hospodářské činnosti PO,

z Příloha č. 1 : ke dni kontroly nebyl proveden audit čerpání dotace, vyúčtování dotace předáno na KÚ Ústeckého kraje - příloha č. 4,

Hlasovali :

pro : p. Svoboda, Ing. Hentschel, pí. Gajdošová, pí. Neumannová, p. Šeda, p. Žák,

proti : 0

zdržel se : 0

### **Usnesení č. 205/2012**

a) Zastupitelstvo obce schválilo příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Lipová - příloha č. 5 :

- Finanční vztah pro rok 2012,

- souhlas s účastí Základní školy a Mateřské školy Lipová v akci EU peníze školám 1.4.

Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost,

- Odpisový plán dlouhodobého majetku,

- převod částky 11 036,28 Kč z rezervního fondu na úhradu ztráty za rok 2011,

b) Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočet na rok 2012 a Protokol o výsledcích nezávislé kontroly hospodaření podle zákona č. 320/2001 Sb., za období 4 - 12/2011 opatření : nejsou - příloha č. 5,

Hlasování :

pro : p. Svoboda, Ing. Hentschel, pí. Gajdošová, pí. Neumannová, p. Šeda, p. Žák,

proti : 0

zdržel se : 0

#### **Usnesení č. 206/2012**

Zastupitelstvo obce schválilo výsledky inventarizace majetku obce k 31. 12. 2011 - příloha č. 6,

Hlasování :

pro : p. Svoboda, Ing. Hentschel, pí. Gajdošová, pí. Neumannová, p. Šeda, p. Žák,

proti : 0

zdržel se : 0

#### **Usnesení č. 207/2012**

Zastupitelstvo obce zveřejňuje záměr prodeje p. p. č. 1898 o výměře 58 m<sup>2</sup> v k. ú. Lipová u Šluknova,

Hlasování :

pro : p. Svoboda, Ing. Hentschel, pí. Gajdošová, pí. Neumannová, p. Šeda, p. Žák,

proti : 0

zdržel se : 0

#### **Usnesení č. 208/2012**

Zastupitelstvo obce rozhodlo o uzavření nájemní smlouvy s panem Tomášek Loukotkou, Království 260, Šluknov na pozemky p. p. č. 1658 o výměře 1816 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1646/2 o výměře 867 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1646/1 o výměře 4276 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1676/4 o výměře 5630 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1682 o výměře 1741 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1664 o výměře 1250 m<sup>2</sup>, 1655/3 o výměře 1267 m<sup>2</sup> v k.ú. Lipová u Šluknova za podmínek : nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou 5 let, nájemné činí 1,-Kč/rok,

Hlasování :

pro : p. Svoboda, pí. Gajdošová, pí. Neumannová, p. Šeda, p. Žák,

proti : Ing. Hentschel,

zdržel se : 0

#### **Usnesení č. 209/2012**

Zastupitelstvo obce rozhodlo o prodeji p. p. č. 1447 o výměře 180 m<sup>2</sup> v k. ú. Lipová u Šluknova p. Luborovi Kitzlerovi, Janovice v Podještědí 20 za podmínek : kupní cena ve výši 2 340,- Kč bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy, náklady spojené s převodem hradí kupující,

Hlasování :

pro : p. Svoboda, Ing. Hentschel, pí. Gajdošová, pí. Neumannová, p. Šeda, p. Žák,

proti : 0

zdržel se : 0

#### **Usnesení č. 210/2012**

Zastupitelstvo obce rozhodlo o prodeji p. p. č. 1772 o výměře 432 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1807/1 o výměře 489 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1784/1 o výměře 580 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1802/1 o výměře 547 m<sup>2</sup> v k. ú. Lipová u Šluknova panu Petru Bílkovi, K. H. Máchy 186, Horní Police za podmínek : kupní cena ve výši 20 480,- Kč bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy, náklady spojené s převodem hradí kupující,

Hlasování :

pro : p. Svoboda, Ing. Hentschel, pí. Gajdošová, pí. Neumannová, p. Šeda, p. Žák,

proti : 0

zdržel se : 0

#### **Usnesení č. 211/2012**

Zastupitelstvo obce rozhodl o prodeji pozemků p. p. č.1796/1 o výměře 4262 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1805 o výměře 1110 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1813/5 o výměře 543 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1807/2 o výměře 495 m<sup>2</sup>, p. p. č. 894/2 o výměře 2552 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1816/2 o výměře 400 m<sup>2</sup>, 1804 o výměře 2022 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1448/1 o výměře 1724 m<sup>2</sup>, p. p. č. 867/4 o výměře 5936 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1060/2 o výměře 4873 m<sup>2</sup>, p. p. č. 839/2 o výměře 11231 m<sup>2</sup> v k. ú. Lipová u Šluknova, prodej pozemků p. p. č. 332/1 o výměře 440 m<sup>2</sup>, p. p. č. 4/4 o výměře 615 m<sup>2</sup>, p. p. č. 4/5 o výměře 367 m<sup>2</sup>, p. p. č. 4/6 o výměře 18 m<sup>2</sup>, p. p. č. 4/7 o výměře 359 m<sup>2</sup>, p. p. č. 4/8 o výměře 301 m<sup>2</sup>, p. p. č. 4/9 o výměře 158 m<sup>2</sup>, p. p. č. 198/6 o výměře 3942 m<sup>2</sup>, p. p. č. 198/5 o výměře 17397 m<sup>2</sup> v k. ú. Liščí firmě Zemspol s.r.o. se sídlem Brtnická 360, Velký Šenov za podmínek : kupní cena ve výši 728 213,- Kč bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy, náklady spojené s převodem hradí kupující,

Hlasování :

pro : p. Svoboda, Ing. Hentschel, pí. Gajdošová, pí. Neumannová, p. Šeda, p. Žák,

proti : 0

zdržel se : 0

#### **Usnesení č. 212/2012**

Zastupitelstvo obce rozhodlo o koupi p. p. č. 226 o výměře 252 m<sup>2</sup> v k. ú. Lipová u Šluknova z majetku pana Lubora Kitzlera, Janovice v Podještědí 20 do majetku Obce Lipová za cenu 2 340,- Kč, náklady spojené s převodem hradí kupující,

Hlasování :

pro : p. Svoboda, Ing. Hentschel, pí. Gajdošová, pí. Neumannová, p. Šeda, p. Žák,

proti : 0

zdržel se : 0

#### **Usnesení č.213/2012**

Zastupitelstvo obce rozhodlo o koupi pozemků p. p. č. 1415 o výměře 2737 m<sup>2</sup> v k. ú. Lipová u Šluknova z majetku pana Petra Bílka, K. H. Máchy 186, Horní Police do majetku Obce Lipová za cenu 20 480,- Kč, náklady spojené s převodem hradí kupující,

Hlasování :

pro : p. Svoboda, Ing. Hentschel, pí. Gajdošová, pí. Neumannová, p. Šeda, p. Žák,

proti : 0

zdržel se : 0

#### **Usnesení č. 214/2012**

Zastupitelstvo obce rozhodlo o koupi pozemků st.p.č. 182/1 o výměře 14210 m<sup>2</sup>, st. p. č. 182/2 o výměře 247 m<sup>2</sup>, st. p. č. 182/3 o výměře 583 m<sup>2</sup>, st. p. č. 182/4 o výměře 218 m<sup>2</sup>, st. p. č. 182/5 o výměře 1281 m<sup>2</sup>, p. p. č. 225 o výměře 975 m<sup>2</sup>, p. p. č. 228/1 o výměře 9974 m<sup>2</sup> v k. ú. Lipová u Šluknova z majetku firmy Zemspol s. r. o. se sídlem Brtnická 360, Velký Šenov do majetku Obce Lipová za cenu 728 213,- Kč, náklady spojené s převodem hradí kupující,

Hlasování :

pro : p. Svoboda, Ing. Hentschel, pí. Gajdošová, pí. Neumannová, p. Šeda, p. Žák,

proti : 0

zdržel se : 0

#### **Usnesení č.215/2012**

Zastupitelstvo obce rozhodlo o uzavření smlouvy na pronájem kopírky s firmou Konika Minolta a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy - příloha č. 7,

Hlasování :

pro : p. Svoboda, pí. Gajdošová, pí. Neumannová, p. Šeda, p. Žák,

proti : Ing. Hentschel - požaduje více nabídek

zdržel se : 0

#### **Usnesení č. 216/2012**

Zastupitelstvo obce rozhodlo o zpracování pamětní desky z plastu na opravu Zámeckého rybníka o rozměrech 40x30x1 cm ( ŠxVxH) zlatý podklad, černá písmena za cenu v rozmezí 3 000,- Kč - 5 000,- Kč, cena je odvislá na množství a velikosti textu,

Hlasování :

pro : p. Svoboda, Ing. Hentschel, pí. Gajdošová, pí. Neumannová, p. Šeda, p. Žák,

proti : 0

zdržel se : 0

#### **Usnesení č. 217/2012**

Zastupitelstvo obce schválilo uzavření nájemní smlouvy s paní Miluší Šmejkalovou na byt č. 3 v čp. 374 na dobu určitou 3 měsíce, splatností od 1. května 2012,

Hlasování :

pro : p. Svoboda, Ing. Hentschel, pí. Gajdošová, pí. Neumannová, p. Šeda, p. Žák,

proti : 0

zdržel se : 0

#### **Usnesení č. 218/2012**

Zastupitelstvo obce zamítlo žádost o finanční příspěvek Klubu českých turistů Rumburk na pořádání akce Stezka odvahy,

Hlasování :

pro : p. Svoboda, Ing. Hentschel, pí. Gajdošová, pí. Neumannová, p. Šeda, p. Žák,

proti : 0

zdržel se : 0

#### **Usnesení č. 219/2012**

Návrh usnesení

a) Zastupitelstvo obce schválilo průjezd obcí cyklistického závodu TOUR DE ZELENÁK 2012, který se bude konat dne 1. září 2012,

b) Zastupitelstvo obce zamítlo žádost o poskytnutí finančního příspěvku na tuto akci,

Hlasování :

pro : p. Svoboda, Ing. Hentschel, pí. Gajdošová, pí. Neumannová, p. Šeda, p. Žák,

proti : 0

zdržel se : 0

#### **Usnesení č. 220/2012**

Zastupitelstvo obce rozhodlo o podání návrhu na nařízení exekuce Exekutorskému úřadu v Ústí nad Labem, Velká Hradební 47, a pověřilo starostu obce k podání Návrhu na nařízení exekuce,

Hlasování :

pro : p. Svoboda, Ing. Hentschel, pí. Gajdošová, pí. Neumannová, p. Šeda, p. Žák,

proti : 0

zdržel se : 0

### Usnesení č. 221/2012

Zastupitelstvo obce schválilo podanou žádost z programu POV Krajského úřadu Ústeckého kraje na úhradu vybavení informačního centra, které bude v čp. 424 Společnosti pro udržitelný rozvoj Šluknovska,

Hlasování :

pro : p. Svoboda, Ing. Hentschel, pí. Gajdošová, pí. Neumannová, p. Šeda, p. Žák,

proti : 0

zdržel se : 0

### Usnesení č. 222/2012

Zastupitelstvo obce rozhodlo o zpracování Územního plánu obce Lipová firmou KADLEC K.K.NUSLE spol. s r. o. Chaberská 3, Praha za cenu do 350 tis. Kč a pověřilo starostu obce k podpisu Smlouvy o dílo - příloha č. 8,

Hlasování :

pro : p. Svoboda, Ing. Hentschel, pí. Gajdošová, pí. Neumannová, p. Šeda, p. Žák,

proti : 0

zdržel se : 0

### Usnesení č. 223/2012

Zastupitelstvo obce rozhodlo o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5 tis. Kč pro Kontaktní a poradenské centrum WHITE LIGHT I. Rumburk pro rok 2012 na provoz - příloha č. 9,

Hlasování :

pro : p. Svoboda, Ing. Hentschel, pí. Gajdošová, pí. Neumannová, p. Šeda, p. Žák,

proti : 0

zdržel se : 0

Pavel Svoboda  
starosta obce

Ing. Werner Hentschel  
místostarosta obce



vyvěšeno dne : 5. dubna 2012  
sejmuto dne : 23. dubna 2012