

Z á p i s

z 21. zasedání Zastupitelstva obce, které se konalo dne 29. října 2012 od 15:00 h v budově OÚ Lipová

Starosta obce řádně svolal zasedání Zastupitelstva obce a konstatoval, že je schopné se usnášet a předložil program zasedání.

Přítomni podle prezenční listiny

Program : 1. Kontrola zápisu a usnesení
2. Žádosti na dotace LBC 27, Revitalizace zeleně
3. OZV - místní poplatek
4. Inventarizace majetku obce
5. Pozemky

doplnění programu : člen kontrolního výboru navrhuje, aby se na stránkách obce zveřejňoval i zápis ze zasedání ZO a byla možnost vytvoření diskusního fóra k projednávaným problémům,

pro předložený program hlasovali :

pro : p. Svoboda, Ing. Hentschel, pí. Gajdošová, pí. Naumannová, p. Žák, pí. Volfová, p. Šeda,
proti : 0

zdržel se : 0

Určení ověřovatelů a zapisovatele

p. Svoboda

- předložil návrh na ověřovatele zápisu pí. Volfovou, p. Šedu, zapisovatele pí. Jiřincovou,
Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce určuje ověřovatele zápisu pí. Volfovou, p. Šedu, zapisovatelem
pí. Jiřincovou,

výsledek hlasování :

pro : p. Svoboda, Ing. Hentschel, pí. Gajdošová, pí. Neumannová, p. Žák, pí. Volfová, p. Šeda,
proti : 0

zdržel se : 0

Usnesení č. 274/2012 bylo schváleno.

K bodu č. 1 - Kontrola zápisu a usnesení

p. Svoboda

- předložil ke kontrole zápis a usnesení z 20. zasedání Zastupitelstva obce, dokumenty byly ověřeny bez připomínek, jsou k nahlédnutí v průběhu zasedání a byly zveřejněny na úřední desce,

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce projednalo a bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z 20. zasedání Zastupitelstva obce,

splněna jsou usnesení č. 256 - 258, 260 - 273/2012,

nesplněno je usnesení :

č. 259/2012 - prodej pozemku Ing. Čurda,

výsledek hlasování :

pro : p. Svoboda, Ing. Hentschel, pí. Gajdošová, pí. Neumannová, p. Žák, pí. Volfová, p. Šeda,
proti : 0

zdržel se : 0

Usnesení č. 275/2012 bylo schváleno.

K bodu č. 2 - Žádosti o dotace

p. Svoboda

- předložil návrh na podání nové žádosti o dotaci na projekt LBC 27 a 8 nových malých projektů na OPŽP, které se budou týkat Revitalizace zeleně v obci,
- 8 projektů - 6 x ÚSES, 1 x extravilán, 1 x intravilán,
- opětovné podání žádosti Revitalizace zeleně - intravilán,
- předložil cenovou nabídku firmy 3L studio s. r. o. Pobřežní 78, Praha 8 na zpracování žádosti o dotaci z OPŽP pro dílčí projekty komplexního projektového řešení Realizace rozvojových aktivit v obcích regionu České Švýcarsko a projektu Realizace LBC27 - ÚSES Biocentrum, podle bodu V.1.1. Smlouvy o dílo uhradí obec do konce roku 2012 maximálně 100 tis. Kč, ostatní úhrady budou zaplacený v roce 2013, žádosti budou podané na Agenturu ochrany přírody a krajiny ČR, Bělehradská 308/17, Ústí nad Labem - příloha č. 1,

Návrh usnesení .

Zastupitelstvo obce schválilo cenovou nabídku firmy 3L studio s. r. o. Pobřežní 78, Praha 8 na zpracování žádosti o dotaci z OPŽP pro dílčí projekty komplexního projektového řešení Realizace rozvojových aktivit v obcích regionu České Švýcarsko a projektu Realizace LBC27 - ÚSES Biocentrum, opětovné podání žádosti Revitalizace zeleně - intravilán , podle bodu V.1.1. Smlouvy o dílo uhradí obec do konce roku 2012 maximálně 100 tis. Kč, ostatní úhrady budou zaplacený v roce 2013 a pověřilo starostu obce k podpisu Smlouvy o dílo uzavřenou s firmou 3L studio, s. r. o., Pobřežní 78, Praha 8, žádosti budou podané na Agenturu ochrany přírody a krajiny ČR, Bělehradská 308/17, Ústí nad Labem - příloha č. 1,

výsledek hlasování:

pro p. Svoboda, Ing. Hentschel, pí. Gajdošová, p. Šeda, pí. Neumannová,

proti : 0

zdržel se : pí. Volfová, p. Žák,

Usnesení č. 276/2012 bylo schváleno

p. Svoboda

- předložil návrh Smlouvy o dílo č. 39/2012 o technické pomoci a zabezpečení investorsko inženýrské činnosti ve stádiu realizace stavby protizáplavová opatření - rybník Luční 1 a 2 v částce 136 200,- Kč a Smlouvu o dílo č. 37/2012 o technické pomoci a zabezpečení investorsko inženýrské činnosti ve stádiu realizace stavby Protizáplavová opatření - Poldr Mlýnský rybník v částce 136 200,- Kč - příloha č. 2,
- ZO pověřilo starostu k doplnění Smluv o dílo, tak aby v ceně bylo zakalkulováno zpracování závěrečné zprávy, náklady jsou z hlediska dotace uznatelné, v případě, že se některé náklady ukáží jako neuznatelné bude firmě pokrácena o tyto náklady odměna - příloha č. 2,

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce pověřilo starostu obce k zajištění doplnění Smlouvy č. 37/2012 a č. 39/2012 tak, aby v ceně bylo zakalkulováno zpracování závěrečné zprávy - příloha č. 2,

výsledek hlasování :

pro : p. Svoboda, Ing. Hentschel, pí. Gajdošová, pí. Neumannová, p. Šeda,

proti : 0

zdržel se : p. Žák, pí. Volfová,

Usnesení č. 277/2012 bylo schváleno.

K bodu č. 3 - Obecně závazná vyhláška

p. Svoboda

- předložil návrh Obecně závazné vyhlášky č. 1/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů,
- dne 1. července 2012 nabyla účinnost novela zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích ve znění pozdějších předpisů, která se vztahuje k zavedení místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů s platností od 1. ledna 2013, v této vyhlášce se navyšuje poplatek pro poplatníka - příloha č. 3,

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schválilo Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů - příloha č. 3,

výsledek hlasování :

pro : p. Svoboda, Ing. Hentschel, pí. Gajdošová, pí. Neumannová, p. Žák, pí. Volfová, p. Šeda,

proti : 0

zdržel se : 0

Usnesení č. 278/2012 bylo schváleno.

K bodu č. 4. - Inventarizace majetku obce

p. Svoboda

- předložil Plán inventur na rok 2012 - příloha č. 4

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schválilo plán inventur na rok 2012 - příloha č. 4,

výsledek hlasování :

pro : p. Svoboda, Ing. Hentschel, pí. Gajdošová, pí. Neumannová, p. Žák, pí. Volfová, p. Šeda,

proti : 0

zdržel se : 0

Usnesení č. 279/2012 bylo schváleno

K bodu č. 5 - Pozemky

p. Svoboda

- předložil návrh na uzavření nájemní smlouvy s p. Danielem Barkovským, Lipová čp. 245 na p. p. č. 501 o výměře 1029 m², p. p. č. 509/4 o výměře 1406 m³ v k. ú. Lipová u Šluknova, za podmínek : nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 1. listopadu 2012 do 31. prosince 2013, roční nájemné činí 628,- Kč,

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schválilo uzavření nájemní smlouvy s p. Danielem Barkovským, Lipová čp. 245 na p. p. č. 501 o výměře 1029 m², p. p. č. 509/4 o výměře 1406 m³ v k. ú. Lipová u Šluknova za podmínek : nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 1. listopadu 2012 do 30. listopadu 2013, roční nájemné činí 628,- Kč,

výsledek hlasování :

pro : p. Svoboda, Ing. Hentschel, pí. Gajdošová, pí. Neumannová, p. Žák, pí. Volfová, p. Šeda,
proti : 0

zdržel se : 0

Usnesení č. 280/2012 bylo schváleno.

- předložil návrh na změnu cen pozemků v majetku Obce Lipová - v rámci digitalizace pozemků v k. ú. Lipová u Šluknova a Liščí došlo ke změně výměry pozemků, z tohoto důvodu se navyšuje účetní stav o 163 729,82 Kč ,

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce rozhodlo o navýšení účetního stavu cen pozemků v majetku Obce Lipová v k. ú. Lipová u Šluknova a Liščí z důvodu změny výměr pozemků v rámci digitalizace o 163 729,82 Kč,

výsledek hlasování :

pro : p. Svoboda, Ing. Hentschel, pí. Gajdošová, pí. Neumannová, p. Žák, pí. Volfová, p. Šeda,
proti : 0

udržel se : 0

Usnesení č. 281/2012 bylo schváleno.

- předložil žádost Ing. Stanislavy Šimové, U Stadionu 301/27, Povrly na koupi části p. p. č. 1713 v k. ú. Lipová u Šluknova,
- předložil návrh na zveřejnění záměru prodeje p. p. č. 1713, pozemek bude na náklady žadatele geometricky rozdělen,

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce zveřejňuje záměr prodeje p. p. č. 1713 o výměře 1083 m² v k. ú. Lipová u Šluknova,

výsledek hlasování :

pro : p. Svoboda, Ing. Hentschel, pí. Gajdošová, pí. Neumannová, p. Žák, pí. Volfová, p. Šeda,
proti : 0

zdržel se : 0

Usnesení č. 282/2012 bylo schváleno.

p. Svoboda

- předložil dopis Ing. Klusáčka, který se týká vysvětlení nedodržení podmínky prodeje části p. p. č. 1229/3, kdy měla být opravena část opěrné zdi, Ing. Klusáček podmiňuje opravu celé zdi novým rozhodnutím o prodeji pozemků uvedených v dopise - příloha č. 5,

Zastupitelé

- pokud Ing. Klusáček nedodrží podmínky prodeje p. p. č. 1229/3 v k. ú. Lipová u Šluknova : pozemek dosud není geometricky rozdělen, nebyla zahájena oprava opěrné zdi, nová žádost byla zamítnuta, v případě že nebudou dodrženy podmínky záměru prodeje, Zastupitelstvo obce bude revokovat usnesení o záměru prodeje p. p. č. 1229/3 v lednu 2013,

Návrh usnesení č. 283/2012

Zastupitelstvo obce zamítlo žádost Ing. Klusáčka na koupi pozemků a trvá na dodržení podmínek k prodeji p. p. č. 1229/3 v k. ú. Lipová u Šluknova, v případě, že nebudou dodrženy podmínky prodeje bude Zastupitelstvo obce revokovat usnesení o záměru prodeje p. p. č. 1229/3 v lednu 2013,

výsledek hlasování :

pro : p. Svoboda, Ing. Hentschel, pí. Gajdošová, pí. Neumannová, p. Žák, pí. Volfová, p. Šeda,
proti : 0

zdržel se : 0

Usnesení č. 283/2012 bylo schváleno

K bodu č. 6 - Různé

p. Svoboda

- při kontrole usnesení členem Kontrolního výboru byl vznesen požadavek, zda by nebylo možné vyvěsit na úřední desku a stránky obce i zápis ze zasedání ZO, v usnesení jsou uváděny výtažky z kterých občané nepochopí projednávaný problém, dále zda by nebylo možné na stránkách obce zavést diskusní fórum k projednávaným problémům,

Zastupitelstvo obce nevidí problém v tom, že bude uveřejněn i zápis ze zasedání ZO, diskusní fórum odmítá z důvodu, protože není v našich silách diskusní fórum na internetu sledovat, všichni občané mají možnost se informovat o věcech, které je zajímají přímo u zastupitelů, na zasedání ZO a také přímo u zaměstnanců OÚ Lipová,

Starosta obce ukončil zasedání ve 17,25 hodin

p. Svoboda
starosta obce



ověřovatelé zápisu :
pí. Volfová



p. Šeda

